



Общество с ограниченной ответственностью
Учебно-правовой центр «СтройУспех»


УЧЕБНО-ПРАВОВОЙ ЦЕНТР
СтройУспех

УТВЕРЖДЕНО

Директор

/ М.И. Головина

Приказом № 3 от «27» сентября 2021 г.



**ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ**

**«БЕЗОПАСНОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ»**

ИРКУТСК

2021 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
программы повышения квалификации
«Безопасность строительства и осуществление строительного контроля»

1.1. Цель и планируемые результаты обучения

Целью реализации программы является совершенствование компетенции и (или) получение новой компетенции в области безопасности строительства и осуществления строительного контроля необходимой для профессиональной деятельности, и (или) повышение профессионального уровня в рамках имеющейся квалификации.

В результате освоения программы слушатель должен:

знать:

- нормативно-правовые основы проведения строительного контроля и обеспечения безопасности в строительстве;

- порядок оформления сопроводительной и отчетной документации;

- методы и технологии проведения строительного контроля;

- способы оценки качества строительного производства;

- порядок привлечения к ответственности за нарушение качества строительных работ;

уметь:

- применять нормативно-правовые и технические акты при проведении строительного контроля и обеспечении безопасности строительных работ;

- оформлять сопроводительную и отчетную документацию;

- выполнять строительный контроль разных видов;

- обеспечивать безопасность и качество строительных работ.

1.2. Требования к уровню образования поступающего на обучение, необходимому для освоения программы:

1) лица, имеющие среднее профессиональное и (или) высшее образование;

2) лица, получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование.

1.3. Трудоемкость обучения по программе - 72 часа (1 академический час составляет 45 минут).

1.4. Форма обучения определяется совместно с Заказчиком:

- очная-заочная;

- заочная (с использованием дистанционных образовательных технологий и электронного обучения).

1.5. Режим занятий. Определяется совместно с образовательным учреждением и Заказчиком (не более 8 часов в день).

1.6. Язык, на котором осуществляется обучение: русский язык.

3. СОДЕРЖАНИЕ

программы повышения квалификации

«Безопасность строительства и осуществление строительного контроля»

Тема 1. Нормативно-правовые основы организации строительного контроля.

Строительный контроль, основные принципы проведения.

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ.

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".

Федеральный закон "О саморегулируемых организациях" от 01.12.2007 N 315-ФЗ.

Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 N 468 "О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства".

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 24 декабря 2019 г. N 854/пр "Об утверждении свода правил "

СП 471.1325800.2019 Информационное моделирование в строительстве. Контроль качества производства строительных работ".

Приказ Минстроя России от 24.12.2019 N 861/пр "Об утверждении СП 48.13330.2019, "СНиП 12-01-2004 Организация строительства".

СДОС-04-2009. Методика проведения строительного контроля при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства".

Приказ Госстроя РФ от 25.02.1999 N 39 "О повышении квалификации специалистов, осуществляющих контроль за качеством строительства объектов".

Тема 2. Система строительного контроля.

Участники строительства: застройщик, заказчик, проектировщик, подрядчик. Строительный контроль застройщика. Строительный контроль заказчика Авторский надзор архитектора. Государственный строительный надзор. Административный контроль. Порядок проведения строительного контроля. Перечень работ по строительному контролю. Проверка проектной документации. Контроль качества работ в процессе их выполнения. Контроль качества работ, результаты которых невозможно оценить после осуществления дальнейших операций. Контроль строительных материалов.

Тема 3. Виды и методика проведения строительного контроля

ГОСТ Р 53701-2009, ГОСТ Р ИСО/МЭК 17025. Входной контроль. Этапы. Виды. ГОСТ 2.124-2014. Контроль сопроводительной документации. Операционный контроль. Состав операций и средства контроля. Приемочный контроль. Акты освидетельствования работ.

Тема 4. Строительный контроль при осуществлении конкретных видов работ.

СК при осуществлении подготовительных работ.

СК при устройстве фундаментов.

СК при монтаже сборных железобетонных и бетонных конструкций.

СК при выполнении каменных работ.

СК бутовой и бутобетонной кладки.

СК кладки при отрицательных температурах.

СК кладки в условиях высоких температур и низкой влажности.

СК при возведении ограждающих конструкций из стеклянных блоков и профильного стекла.

СК и приемка каменных конструкций.

СК при выполнении опалубочных, арматурных, бетонных работ.
СК и приемка бетонных и железобетонных конструкций.
СК при выполнении изоляционных работ.
СК при устройстве кровли.
СК при устройстве ограждений.
СК при озеленении территорий.

Тема 5. Техника безопасности строительного производства.

Правовые основы техники безопасности в строительстве. Опасные и вредные производственные факторы. Требования безопасности при организации строительных работ.
Требования безопасности к производственным территориям.

Тема 6. Менеджмент качества строительного производства.

ГОСТ Р 55048-2012 "Системы менеджмента качества. Особые требования по применению ГОСТ Р ИСО 9001-2008 в строительстве". Документация системы менеджмента качества.

Документация по организации строительства и производству работ. Проект производства работ.

Тема 7. Ответственность за нарушение качества строительных работ.

Гражданско-правовая ответственность. Дисциплинарная ответственность.
Административная ответственность. Уголовная ответственность. Требования к членам саморегулируемой организации для обеспечения безопасности строительства опасных и технически сложных объектов.

Тема 8. Обеспечение безопасности и контроль качества при производстве работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах и контроль качества.

Понятие об особо опасных, технически сложных и уникальных объектах
Производство бетонных работ при строительстве гидротехнических сооружений.
Монтаж пространственных конструкций покрытий.
Монтаж зданий с вантовыми и мембранными покрытиями.
Особенности возведения металлических строительных конструкций на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах.
Особенности возведения деревянных строительных конструкций на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах.
Особенности возведения каменных конструкций на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах.
Особенности устройства кровель на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах.
Особенности выполнения фасадных работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах.

4. СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

4.1. Нормативно-правовые акты:

Гражданский кодекс Российской Федерации (части первая, вторая, третья и четвертая) (с изменениями и дополнениями).

Уголовный кодекс Российской Федерации от 13.06.1996 N 63-ФЗ (УК РФ) (с изменениями и дополнениями).

Трудовой кодекс Российской Федерации от 30.12.2001 N 197-ФЗ (с изменениями и дополнениями).

Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 N 195-ФЗ (КоАП РФ) (с изменениями и дополнениями).

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (с изменениями и дополнениями).

Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ (ЖК РФ) (с изменениями и дополнениями).

Федеральный закон от 27.12.2002 г. N 184-ФЗ «О техническом регулировании» (с изменениями и дополнениями).

Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (с изменениями и дополнениями).

Федеральный закон "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" от 26.12.2008 N 294-ФЗ (с изменениями и дополнениями).

Федеральный закон "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 23.11.2009 N 261-ФЗ (с изменениями и дополнениями).

Федеральный закон "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" от 30.12.2009 N 384-ФЗ (с изменениями и дополнениями).

Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 N 218-ФЗ (с изменениями и дополнениями).

Кодекс торгового мореплавания Российской Федерации от 30.04.1999 N 81-ФЗ (КТМ РФ) (с изменениями и дополнениями).

Закон РФ от 20.08.1993 N 5663-I "О космической деятельности" (с изменениями и дополнениями).

Федеральный закон от 21.11.1995 N 170-ФЗ "Об использовании атомной энергии" (с изменениями и дополнениями).

Федеральный закон от 21.07.1997 N 117-ФЗ "О безопасности гидротехнических сооружений" (с изменениями и дополнениями).

Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 N 60-ФЗ (ВК РФ) (с изменениями и дополнениями).

Федеральный закон от 10.01.2003 N 17-ФЗ "О железнодорожном транспорте в Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями).

Федеральный закон от 26.03.2003 N 35-ФЗ "Об электроэнергетике" (с изменениями и дополнениями).

Федеральный закон от 07.07.2003 N 126-ФЗ "О связи" (с изменениями и дополнениями).

Федеральный закон от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (с изменениями и дополнениями).

Постановление Правительства РФ от 11.05.2017 N 559 "Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов".

Постановление Правительства РФ от 25.02.2000 N 162 "Об утверждении перечня тяжелых работ и работ с вредными или опасными условиями труда, при выполнении которых запрещается применение труда женщин".

Постановление Правительства РФ от 25.02.2000 N 163 "Об утверждении перечня тяжелых работ и работ с вредными или опасными условиями труда, при выполнении которых запрещается применение труда лиц моложе восемнадцати лет" (с изменениями и дополнениями).

Постановление Правительства РФ от 01.02.2006 N 54 "О государственном строительном надзоре в Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями).

Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 N 468 "О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства".

Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 N 390 "О противопожарном режиме" (вместе с "Правилами противопожарного режима в Российской Федерации") (с изменениями и дополнениями).

Постановление Правительства РФ от 03.04.2020 N 440 "О продлении действия разрешений и иных особенностей в отношении разрешительной деятельности в 2020 году" (с изменениями и дополнениями).

Постановление Правительства РФ от 04.07.2020 N 985 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".

Постановление Правительства РФ от 12.09.2020 N 1413 "Об установлении случая проведения строительного контроля в отношении отдельных объектов капитального строительства, строительство, реконструкцию которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств федерального бюджета".

Приказ Министерства энергетики РФ от 13.01.2003 N 6 "Об утверждении Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей" (с изменениями и дополнениями).

Приказ Министерства здравоохранения и социального развития РФ от 01.06.2009 N 290н "Об утверждении Межотраслевых правил обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты" (с изменениями и дополнениями).

Приказ Министерства регионального развития РФ от 02.07.2009 N 251 "Об организации работы по выдаче разрешений на строительство и разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства...".

Приказ Министерства здравоохранения и социального развития РФ от 05.03.2011 N 169н "Об утверждении требований к комплектации изделиями медицинского назначения аптек для оказания первой помощи работникам".

Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 24.07.2013 N 328н "Об утверждении Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок" (с изменениями и дополнениями).

Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 28.03.2014 N 155н "Об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте" (с изменениями и дополнениями).

Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 17.09.2014 N 642н "Об утверждении Правил по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов".

Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 01.06.2015 N 336н "Об утверждении Правил по охране труда в строительстве" (с изменениями и дополнениями).

Приказ Минстроя России от 24.12.2019 N 861/пр "Об утверждении СП 48.13330.2019 "СНиП 12-01-2004 Организация строительства".

Приказ Госстроя РФ от 25.02.1999 N 39 "О повышении квалификации специалистов, осуществляющих контроль за качеством строительства объектов".

Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12.03.2020 N 107 "Об утверждении форм документов, необходимых для осуществления государственного строительного надзора".

"СДОС-04-2009. Методика проведения строительного контроля при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства" (принята решением Наблюдательного совета Единой системы оценки соответствия в области промышленной, экологической безопасности, безопасности в энергетике и строительстве от 20.07.2009 N 30-БНС).

ГОСТ 12.1.012-2004 "Система стандартов безопасности труда. Вибрационная безопасность. Общие требования" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 12 декабря 2007 г. N 362-ст).

ГОСТ Р 53701-2009 "Руководство по применению ГОСТ Р ИСО/МЭК 17025 в лабораториях, применяющих органолептический анализ" (утв. и введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 15 декабря 2009 г. N 1113-ст).

ГОСТ 31937-2011 "Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27 декабря 2012 г. N 1984-ст).

ГОСТ Р 54853-2011 "Здания и сооружения. Метод определения сопротивления теплопередаче ограждающих конструкций с помощью тепломера" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 15 декабря 2011 г. N 1558-ст).

ГОСТ 27296-2012 "Здания и сооружения. Методы измерения звукоизоляции ограждающих конструкций" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27 декабря 2012 г. N 2164-ст).

ГОСТ 23337-2014 "Шум. Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданий" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 18 ноября 2014 г. N 1643-ст).

ГОСТ 27751-2014 "Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11 декабря 2014 г. N 1974-ст).

ГОСТ Р 56743-2015 "Измерение и верификация энергетической эффективности. Общие положения по определению экономии энергетических ресурсов" (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 20 ноября 2015 г. N 1929-ст).

ГОСТ 22733-2016 "Грунты. Метод лабораторного определения максимальной плотности" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28 июля 2016 г. N 891-ст).

ГОСТ Р 12.3.050-2017 "Система стандартов безопасности труда. Строительство. Работы на высоте. Правила безопасности" (утв. и введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 21 июля 2017 г. N 737-ст).

ГОСТ Р 56639-2015 "Технологическое проектирование промышленных предприятий. Общие требования" (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 13 октября 2015 г. N 1559-ст).

ГОСТ 18105-2018 "Бетоны. Правила контроля и оценки прочности" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 12 апреля 2019 г. N 130-ст).

ГОСТ 6133-2019 "Камни бетонные стеновые. Технические условия" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 6 сентября 2019 г. N 648-ст).

ГОСТ Р 21.101-2020 "Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации" (утв. и введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 июня 2020 г. N 282-ст) (вступает в силу с 01.01.2021).

ГОСТ Р 58943-2020 "Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Контроль точности" (утв. и введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29 июля 2020 г. N 426-ст) (вступает в силу с 01.01.2021).

СП 13-102-2003 "Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений" (принят постановлением Госстроя РФ от 21 августа 2003 г. N 153).

СП 11-110-99 "Авторский надзор за строительством зданий и сооружений" (введен в действие постановлением Госстроя РФ от 10 июня 1999 г. N 44).

СП 47.13330.2012 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения" (утв. приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 10 декабря 2012 г. N 83/ГС) (с изменениями и дополнениями).

СП 50.13330.2012 "Тепловая защита зданий" (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30 июня 2012 г. N 265) (с изменениями и дополнениями).

СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия" (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 3 декабря 2016 г. N 891/пр) (с изменениями и дополнениями).

СП 246.1325800.2016 "Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений" (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 19 февраля 2016 г. N 98/пр).

СП 471.1325800.2019 "Информационное моделирование в строительстве. Контроль качества производства строительных работ" (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 24 декабря 2019 г. N 854/пр).

СП 48.13330.2019 "Организация строительства" (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 24 декабря 2019 г. N 861/пр).

Письмо Министерства регионального развития РФ от 27.09.2010 N 33838-КК/08 "О Перечне видов работ, которые по своему содержанию могут выполняться только на особо опасных и технически сложных объектах".

Письмо Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 29.01.2016 N 09-01-04/523 "О видах работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства".

ГОСТ 27751-2014 "Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11 декабря 2014 г. N 1974-ст).

Сборщиков С. Б. Действующая нормативная база и особенности организации строительства особо опасных и технически сложных объектов. // Нормирование и оплата труда в строительстве. - 2017. - N 9. – С. 25-28.

4.2. Основная литература:

Летчфорд А. Н. Руководство по проведению строительного контроля. – СПб., 2016. – 592 с.

Трофимов В. Г. Технические требования к качеству СМиС. – СПб., 2019. – 99 с.

Шулькевич М. М. Справочник по контролю качества строительства жилых и общественных зданий. — М.: Стройпроект. – 2018. – 320 с.

4.3. Дополнительная литература:

Гроздов В. Т. Усиление строительных конструкций. – СПб., 2019. – 90 с.

Лыпный М. Д. Справочник производителя работ в строительстве. М: Стройинве. - 2019. -150 с.

Шинкевич В. А. Схемы операционного контроля качества строительных, ремонтно-строительных и монтажных работ. – СПб., 2020. – 280 с.

4.4. Электронные ресурсы:

Национальное объединение строителей. – URL: <https://nostroy.ru/>

Охрана труда. – URL: <https://ohranatruda.ru/>

Содружество строителей. – URL: <https://sodstr.ru/>

Техэксперт. Консорциум «Кодекс». – URL: <http://docs.cntd.ru>